



Дизайн-код летних кафе в Курганской области



Порядок по оформлению сезонных предприятий (объектов) общественного питания муниципальных образований Курганской области

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий порядок разработан с целью упорядочения процесса размещения летних кафе и веранд в городе. Он определяет требования и правила, которые необходимо соблюдать при организации таких заведений общественного питания.

Летние кафе и веранды являются популярным и востребованным форматом заведений в тёплое время года. Они предоставляют возможность жителям и гостям города насладиться уютной атмосферой и вкусной едой на открытом воздухе. Однако для обеспечения безопасности и комфорта посетителей, а также сохранения архитектурного облика города, необходимо установить чёткие правила и требования к размещению таких заведений.

Этот регламент учитывает интересы всех сторон: горожан, предпринимателей и городских служб. Его цель — создать благоприятные условия для развития бизнеса и повышения качества жизни в городе.

Сезонное предприятие (объект) общественного питания (далее - летнее кафе) — имущественный комплекс, используемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем сезонно для оказания услуг общественного питания, в том числе изготовления продукции общественного питания, создания условий для потребления и реализации продукции общественного питания и покупных товаров как на месте изготовления, так и вне его по заказам, а также для оказания разнообразных дополнительных услуг.

Внешний вид летних кафе определяется архитектурно-градостроительным обликом здания, строения или сооружения, в помещениях которого располагается предприятие общественного питания, если сезонный объект размещается на земельном участке, смежном с земельным участком, на котором расположено указанное здание, строение или сооружение. Сезонный объект может быть оборудован зонтами, навесами, прозрачными ограждениями высотой не более 1,2 м, мобильным озеленением, устройствами для обеспечения доступа маломобильных групп населения.

Светопрозрачные конструкции — окна, витрины, стеклянные входные двери, витражи, стеклянные элементы фасадов, атриумы и другие конструкции, предназначенные для естественного освещения.

Оборудование летнего кафе — совокупность различных устройств, приспособлений, приборов, механизмов и т. п., необходимых для функционирования летнего кафе.

Оборудование, применяемое при размещении летнего кафе:

Стол — предмет мебели, представляющий собой широкую поверхность из досок (деревянных, мраморных и др.), укрепленных на одной или нескольких опорах.

Стул — предмет мебели для сидения, снабженный спинкой (для одного человека).

Диван — предмет мягкой мебели со спинкой и ручками, предназначенный для сидения одного или нескольких человек.

Кресло — предмет мягкой мебели с ручками для опоры локтей, предназначенный для сидения одного человека.

Скамья — предмет мебели, предназначенный для сидения нескольких человек, с высотой сиденья, равной его глубине или больше его глубины. Использоваться может как в помещении, так и на улице, быть со спинкой и без.

Уличный обогреватель — автономное тепловое оборудование (обогреватель), использующее в качестве топлива пропан или бутан. В верхней части устройства имеется горелка, которая нагревает отражающий рефлектор. Он преобразует тепло в инфракрасные лучи. Поскольку его форма выполнена в виде конуса, то созданное инфракрасное излучение направляется вниз под углом, создавая вокруг обогревателя пространство в виде конуса. Диаметр конуса — 6-9 м.

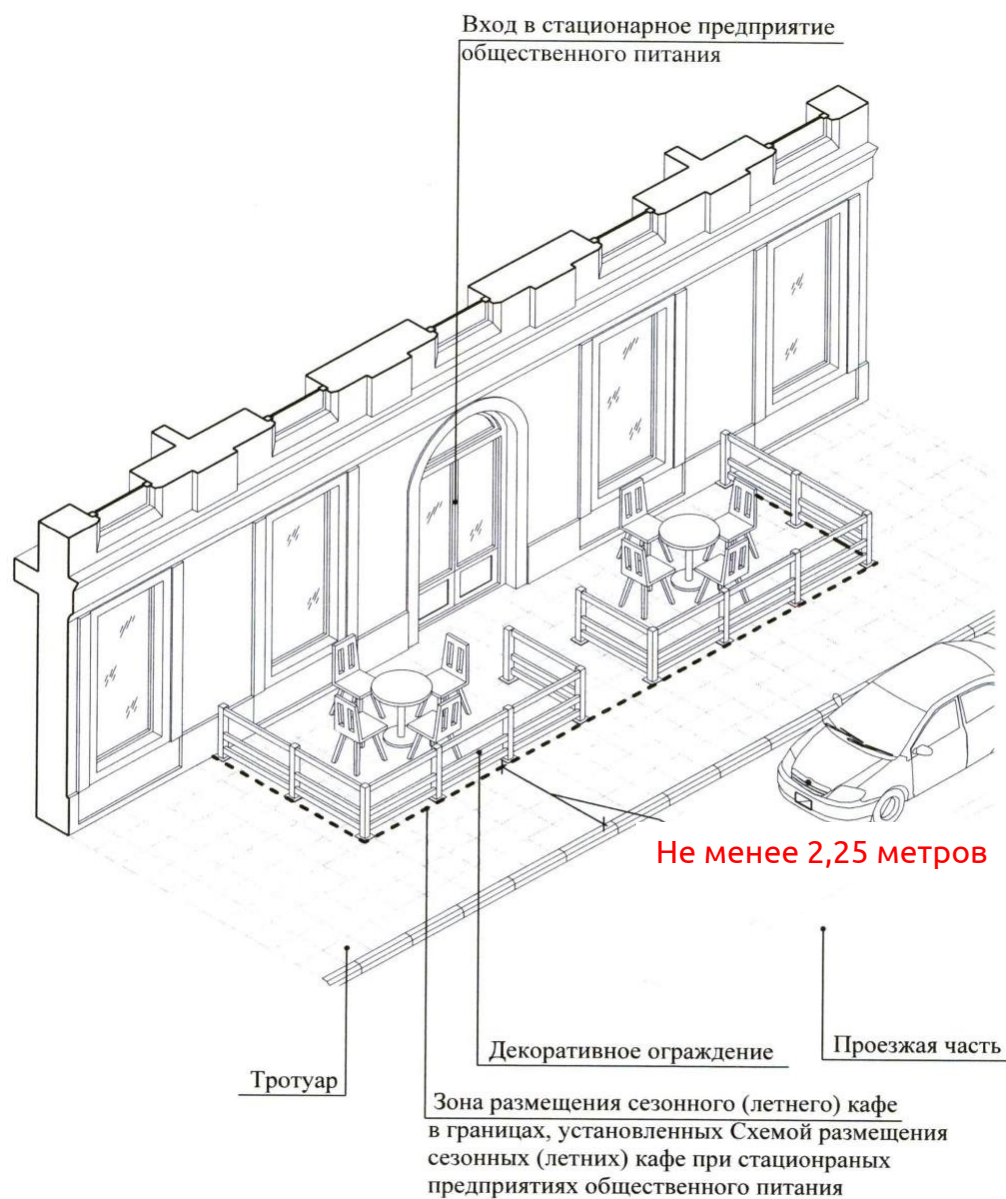
Мобильное озеленение — контейнерный способ посадки растений, который имеет мобильный, переносной характер и служит для повышения декоративного эффекта летних кафе, а также для зонирования пространства.

Навес — конструкция для создания комфортного микроклимата в зоне организации летних кафе, частично или полностью защищающая от солнца или осадков. В рамках данных методических рекомендаций навес рассматривается в виде маркиз различного типа, установленных на фасадах зданий или на отдельно стоящих светопрозрачных конструкциях.

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. При обустройстве сезонных (летних) кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции (далее -элементы оборудования).
2. Элементами оборудования сезонных (летних) кафе являются: технологические настилы, зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального и контейнерного озеленения, цветочницы, шпалеры, торгово- технологическое оборудование.
3. В рамках межведомственных отношений муниципалитетам рекомендовано в комиссию по согласованию архитектурно-градостроительного облика сезонных (летних) кафе включать органы архитектуры.
4. При обустройстве сезонных (летних) кафе обязательно обеспечение сохранности внешнего архитектурно-художественного облика города(МО), а именно:
 - 4.1. Соответствие местоположения и эстетических характеристик сезонного (летнего) кафе (тип используемого оборудования, его форма, параметры (размеры), пропорции, колористическое решение, масштаб и др.) колористическому решению фасадов и стилистике объекта (классика, ампир, модерн, барокко и т.д.), в котором размещено соответствующее стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительному решению окружающей застройки и особенностям благоустройства прилегающей территории;
 - 4.2. Привязка размещаемого оборудования сезонного (летнего) кафе к архитектурным элементам фасадов объекта, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания;
 - 4.3. Соблюдение единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонных (летних) кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.
 5. Обустройство сезонных (летних) кафе осуществляется с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

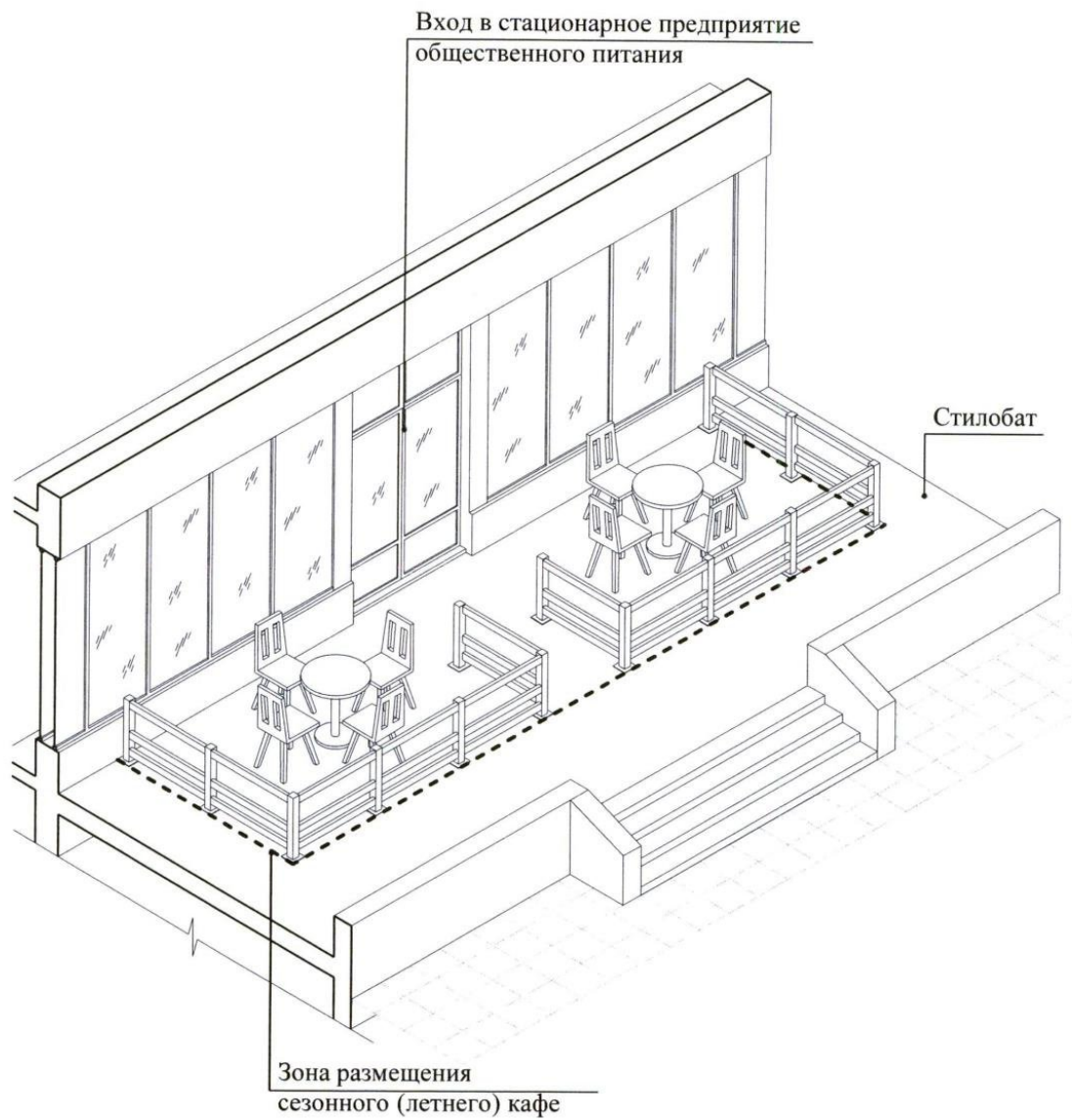
Требования к размещению



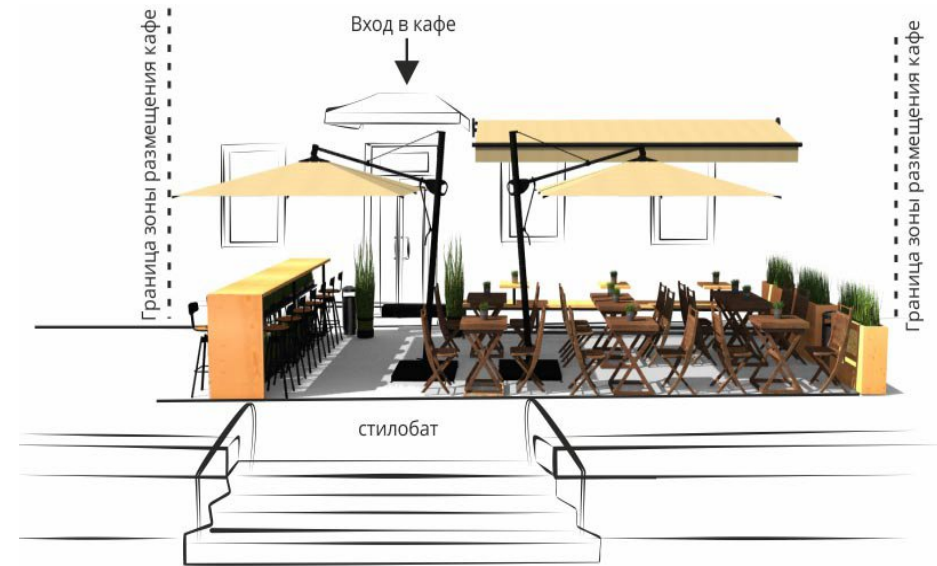
Сезонные кафе должны непосредственно примыкать к стационарному предприятию общественного питания или отстоять на расстоянии не более 5 метров от стационарного предприятия питания.

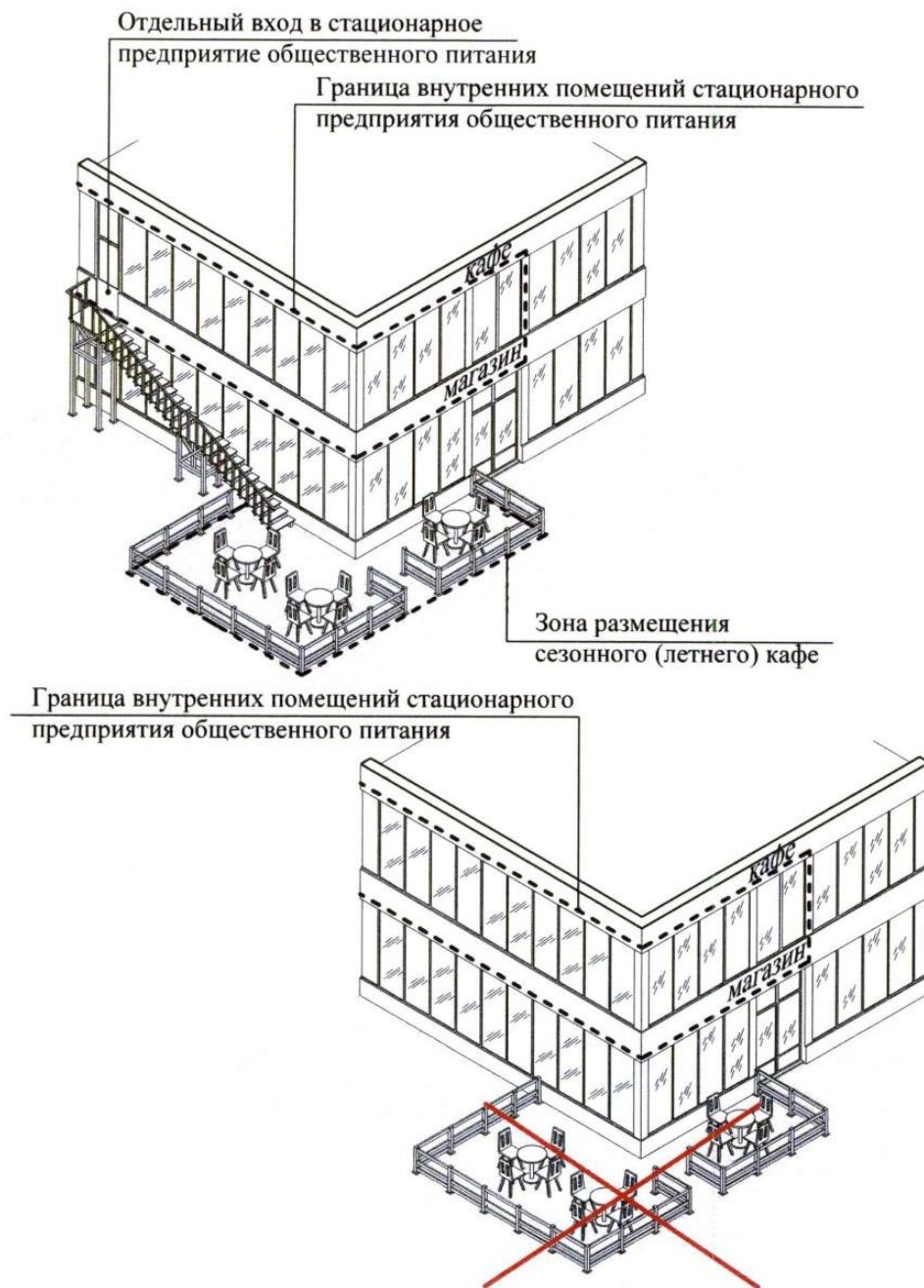
В случае прекращения деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания демонтаж сезонного кафе осуществляется не позднее 7 дней с даты прекращения деятельности стационарного предприятия общественного питания.

Требования к размещению

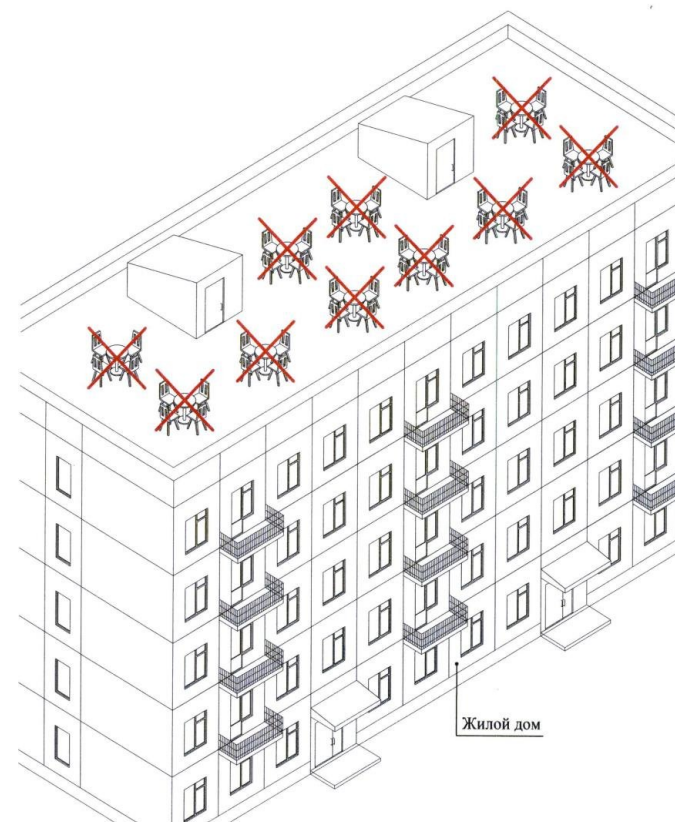


Сезонные кафе могут располагаться на внешних поверхностях здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания.





Не допускается размещение сезонных кафе на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных выше первых этажей нежилых зданий и не имеющих связи с отдельным входом.



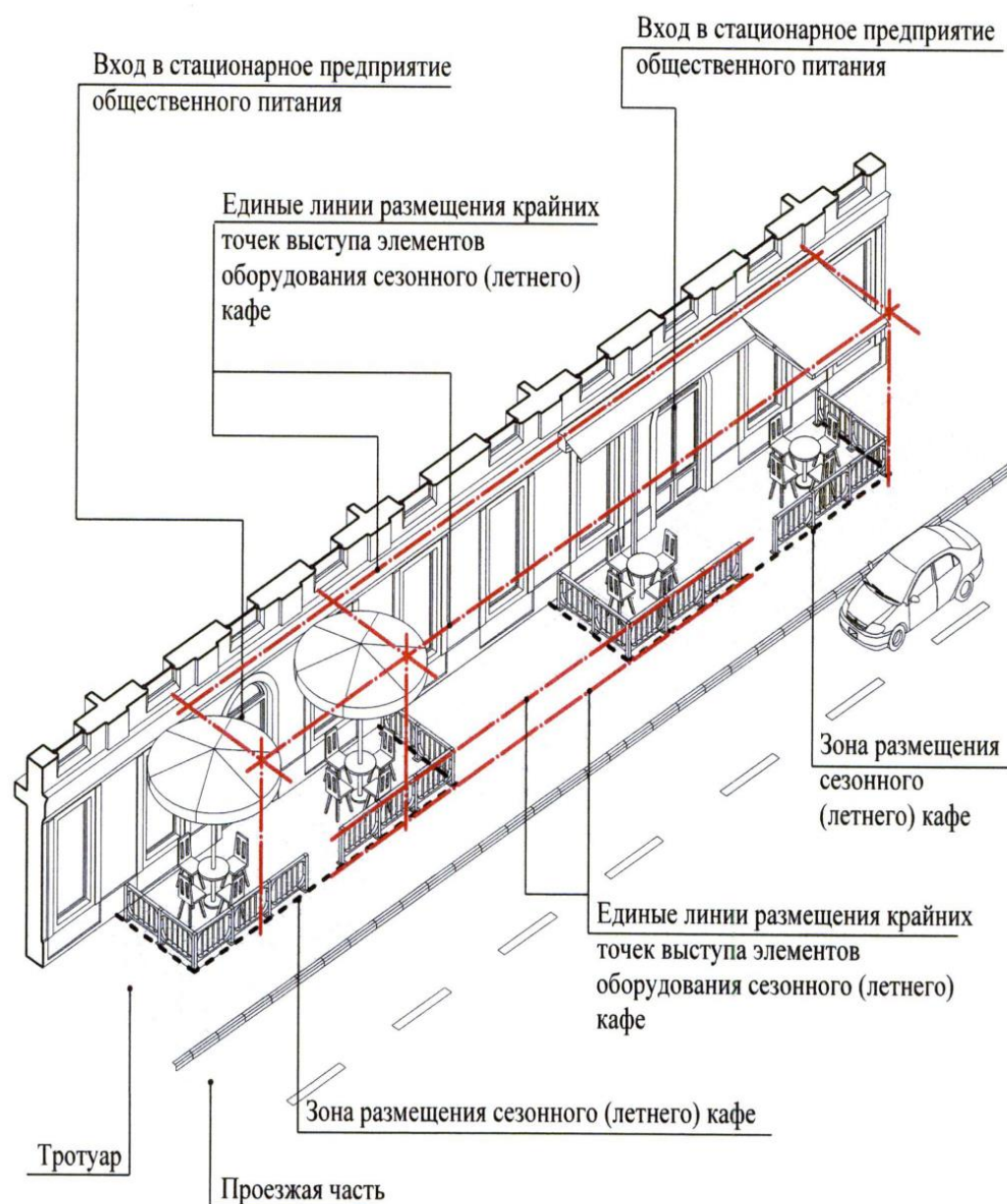
Не допускается размещение сезонных кафе на крышах жилых домов и их встроенно-пристроенных помещениях.

Требования к размещению

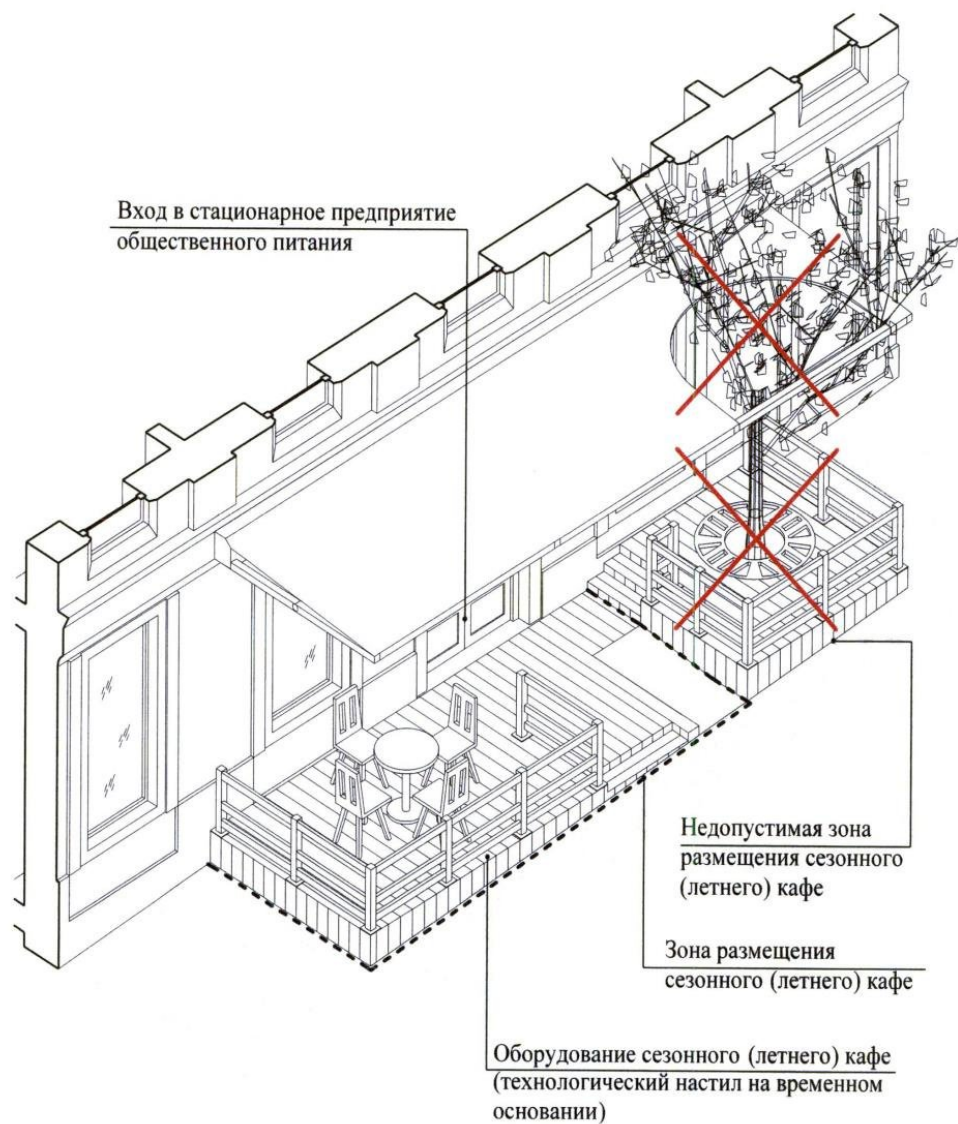
9

Допускается размещение веранды на крыше заведения, если это предусмотрено проектной документацией и соответствует действующим строительным нормам и правилам, а также законодательным актам, регулирующим использование недвижимости в данном регионе. И данная кровля значится в документах как «эксплуатируемая»





В случае размещения нескольких сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным хозяйствующим субъектам и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных (летних) кафе должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (единые материалы конструкции, взаимосвязанное колористическое решение) с соблюдением **единой линии** размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного (летнего) кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.



Не допускается размещение сезонных кафе с использованием конструкций (оборудования), обустраиваемых вокруг (над) деревьями, кустарниками и приводящих к полному или частичному заключению их крон, стволов непосредственно внутрь сезонного кафе.

Требования к содержанию

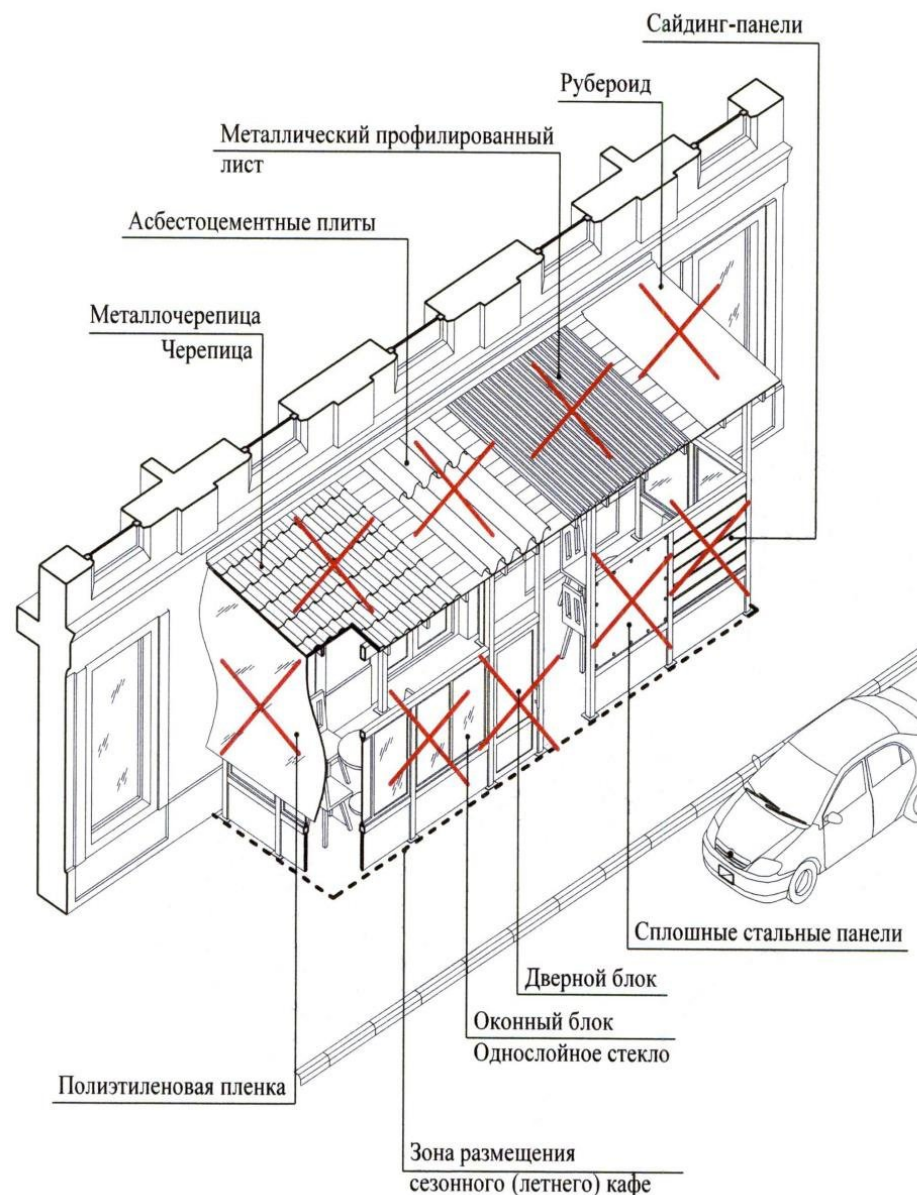
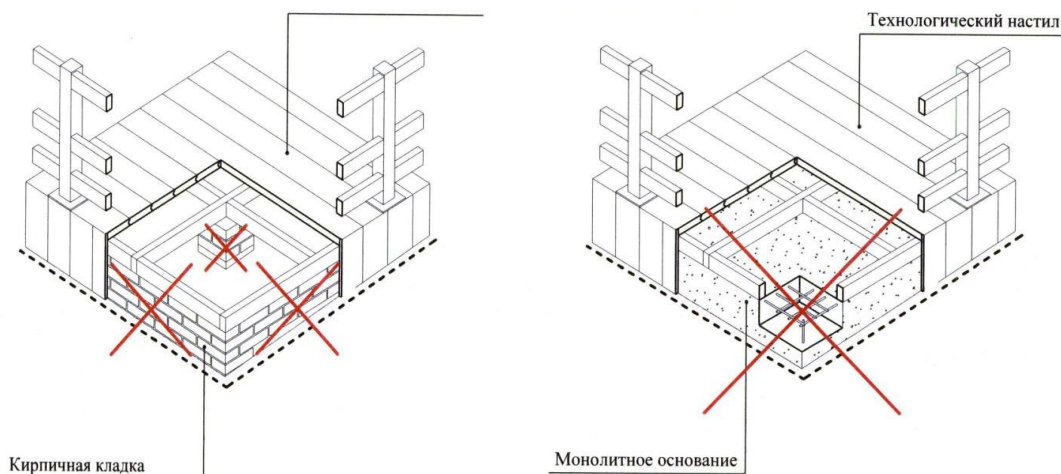
При оборудовании сезонных (летних) кофе не допускается:

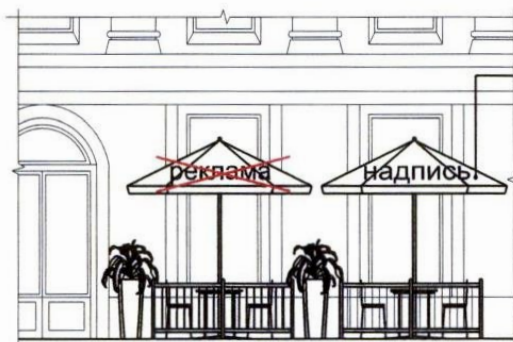
Использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани в качестве стеновых ограждений.

Прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера.

Заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления, баннерной ткани.

Использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит, стального профлиста, сотового поликарбоната, баннерной ткани.





Товарный знак, фирменные обозначения, наименование предприятия общественного питания. Высота текста - не более 0.2 м, товарного знака - 0.3 м.

НАДПИСЬ

не более 0.2 м



не более 0.3 м

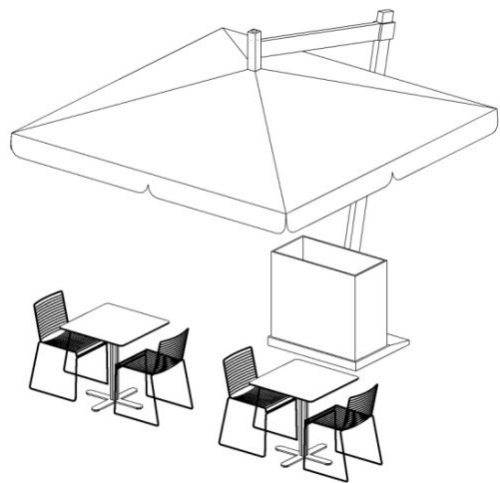


Не допускается использование элементов оборудования сезонных (летних) кафе для размещения рекламных и информационных конструкций, а также иных конструкций (оборудования), не относящихся к целям деятельности сезонного (летнего) кафе по организации дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей (за исключением случаев размещения информационных конструкций путем нанесения надписей на маркизы и зонты, используемые для обустройства данного сезонного кафе.

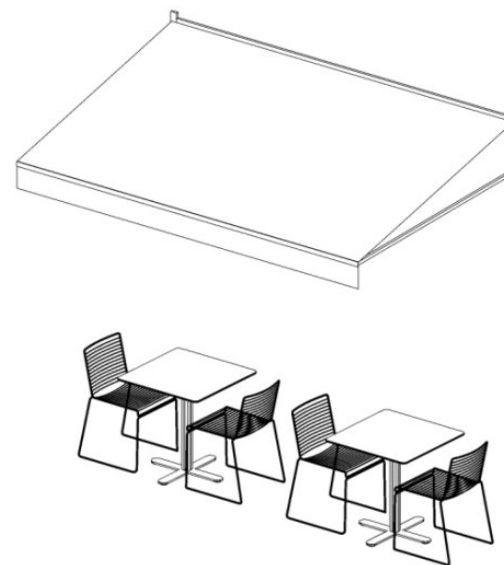
Требования к оборудованию

14

Типология летних кафе



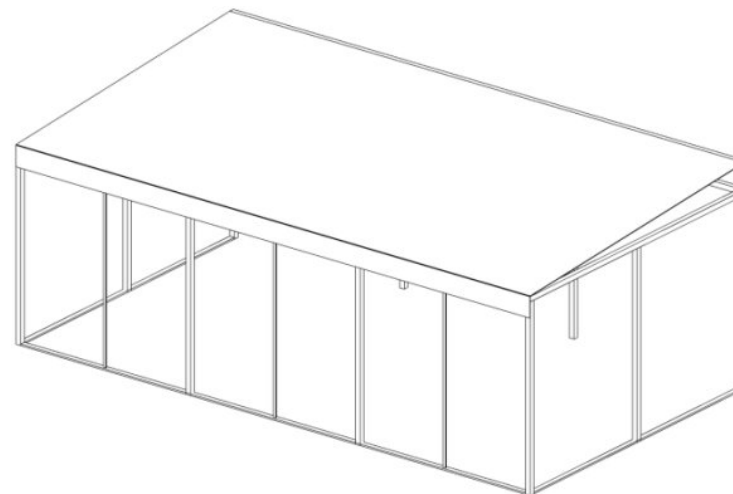
Тип 1



Тип 2



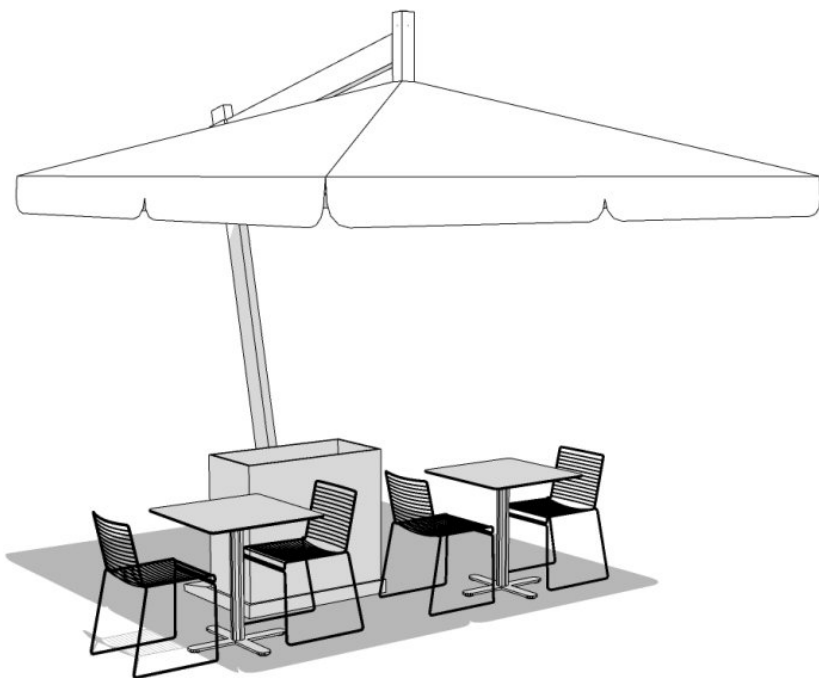
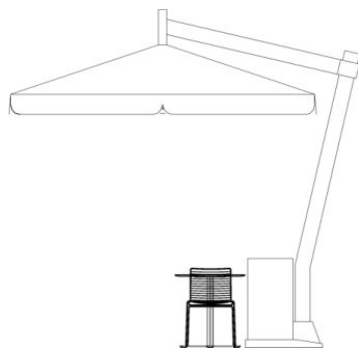
Тип 3



Тип 4

Требования к оборудованию

Тип 1



15

Цвет

- Каркас — RAL 7024
- Тканевый навес — задается по каталогу RAL в соответствии с цветовым решением здания

Материалы

- Металлический каркас
- Порошковая краска
- Тканевый навес с антибактериальной пропиткой

Особенности размещения

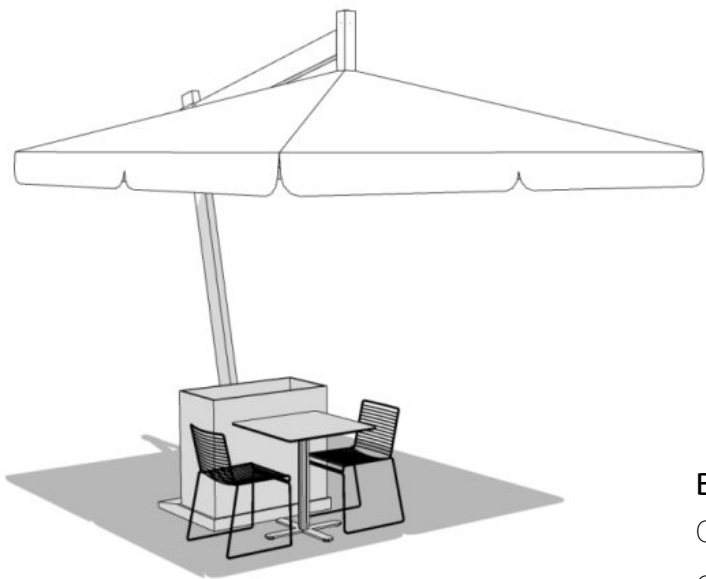
- Зонты размещаются вдоль зданий с привязкой к фасадным элементам
- Ширина свободной части тротуара после установки объекта должна быть не менее 2,25 метра, в ином случае рекомендуется установить другой тип объекта
- **Запрещена** установка столиков и стульев в 2 ряда

Требования к оборудованию

16

Тип 1

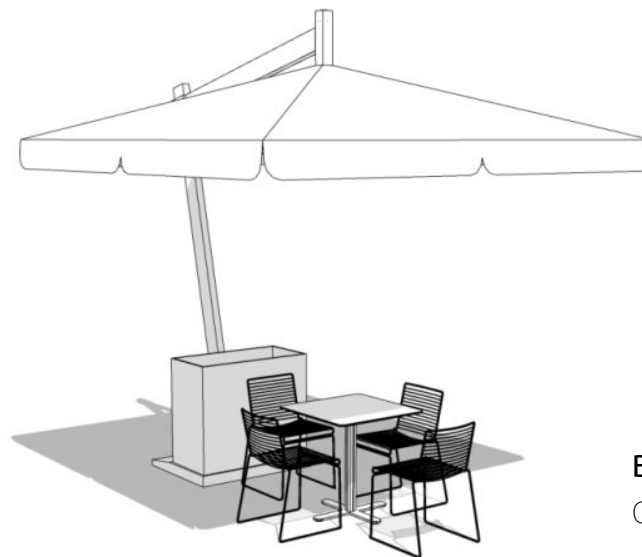
Возможные варианты комбинации оборудования



Вариант 1

Стол: 1 шт.

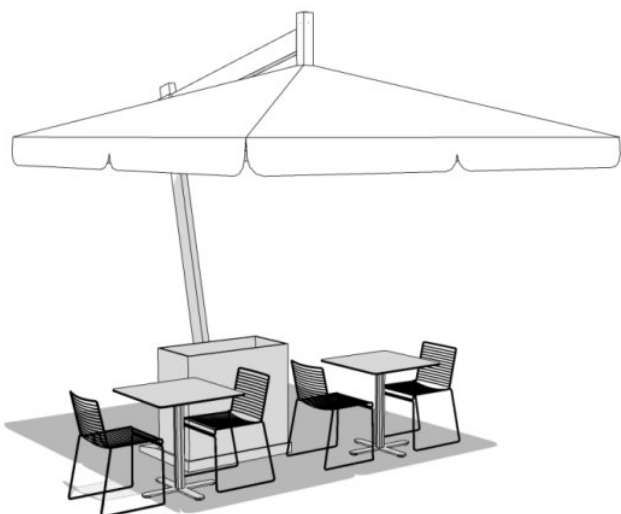
Стул: 2 шт.



Вариант 2

Стол: 1 шт.

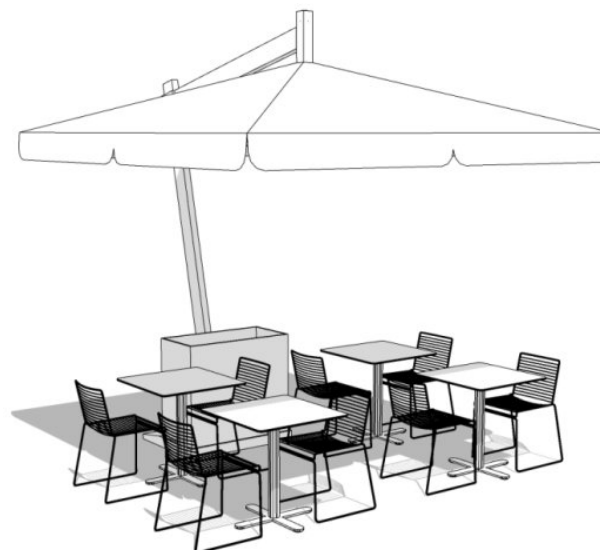
Стул: 4 шт.



Вариант 3

Стол: 2 шт.

Стул: 4 шт.

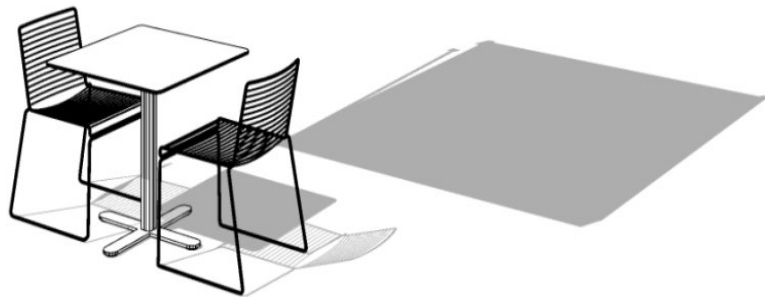
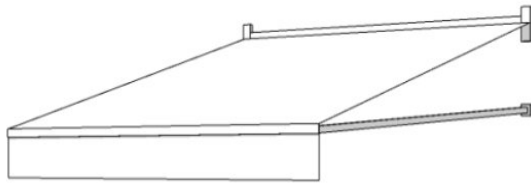


Вариант 4

Стол: 4 шт.

Стул: 8 шт.

Тип 2



Габариты

Задаются в соответствии с размерами оконных проемов зданий

Цвет

- Каркас — RAL 7024
- Тканевый навес — задается по каталогу RAL в соответствии с цветовым решением здания

Материалы

- Порошковая краска
- Тканевый навес с антибактериальной пропиткой

Особенности размещения

- Маркизы размещаются на фасадах зданий с привязкой к архитектурным элементам
- Маркизы размещаются по единой горизонтальной оси на одной высоте
- **Запрещена** установка столиков и стульев в 2 ряда

Требования к оборудованию

Тип 2

18



Габариты

Задаются в соответствии с размерами оконных проемов зданий

Цвет

- Каркас — RAL 7024
- Тканевый навес — задается по каталогу RAL в соответствии с цветовым решением здания

Материалы

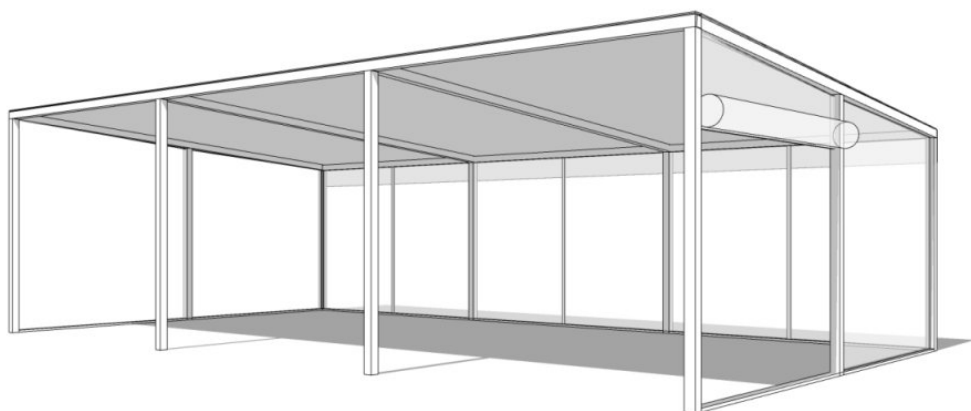
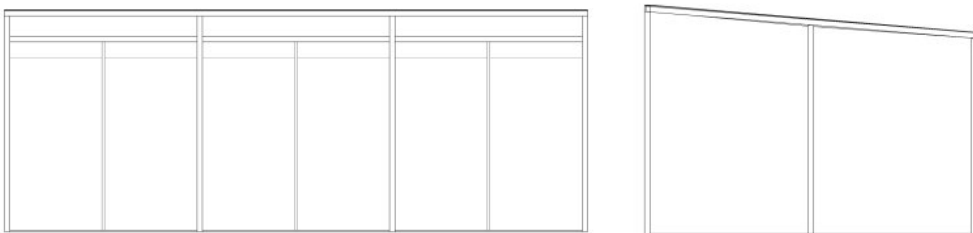
- Порошковая краска
- Тканевый навес с антибактериальной пропиткой

Особенности размещения

- Маркизы размещаются на фасадах зданий с привязкой к архитектурным элементам
- Маркизы размещаются по единой горизонтальной оси на одной высоте
- **Запрещена** установка столиков и стульев в 2 ряда

Требования к оборудованию

Тип 4



Габариты

Задаются с привязкой к архитектурным элементами городской среды

Цвет

- Каркас — RAL 7024

Материалы

- Металлический каркас
- Порошковая краска
- Светопрозрачное стекло

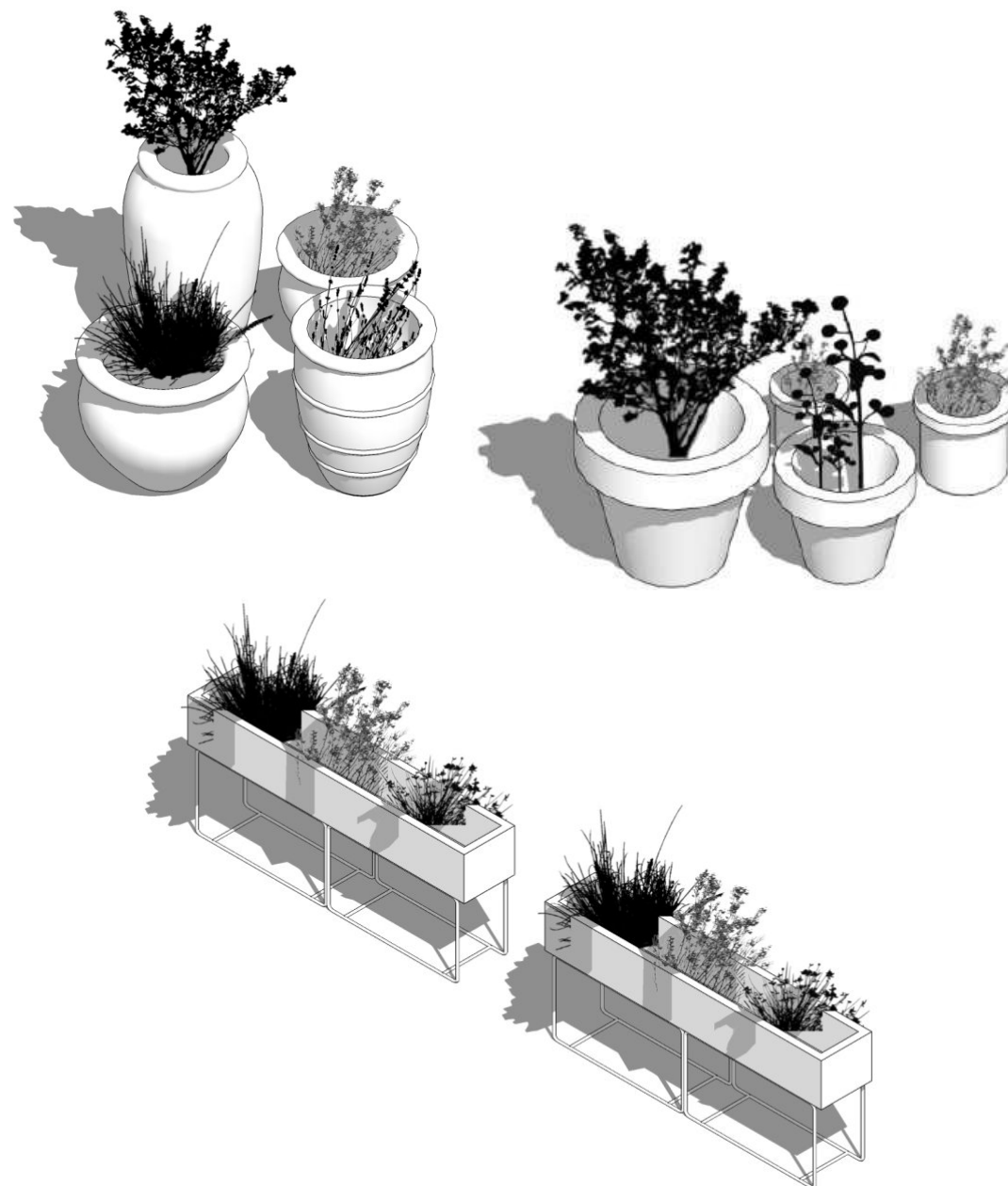
Особенности размещения

- Автономный объект, размещаемый между зданиями, в парках, скверах
- в непосредственной близости от предприятия общественного питания
- Устанавливается на твердые покрытия (бетонная плитка, гранитный камень, асфальтовое покрытие)
- **Запрещена** установка на газоны
- Ширина свободной части тротуара после установки объекта должна быть не менее 2,25 метра, в ином случае рекомендуется установить другой тип объекта

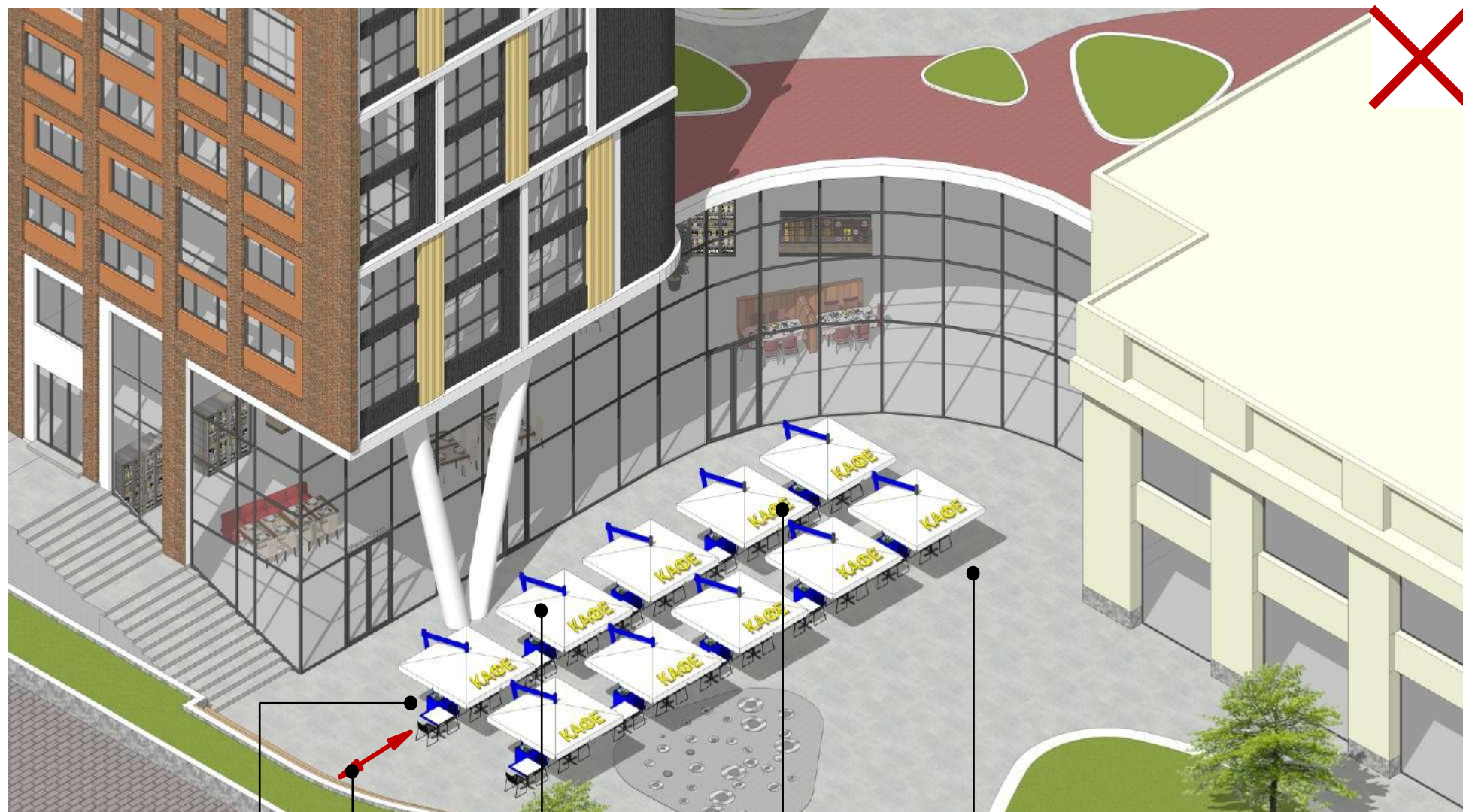
Рекомендации по озеленению

Для озеленения летней террасы кафе можно использовать, например, такие зелёные растения:

- Девичий виноград. Подходит для вертикального живого ограждения, быстро разрастается и не требователен к внешним условиям.
- Живучка ползучая. Покрывает почву сплошным зелёным ковром из овальных волнистых листьев. Растение стойко терпит засуху и прохладную погоду.
- Любелия, петуния, фуксия. Их можно высаживать в подвесные кашпо и размещать по периметру ограждения террасы, подвешивать на балки, размещать в высоких кашпо, в кадках.
- Ипомея. Быстрорастущая лиана с крупными листьями и цветками-колокольчиками ярко-синего цвета. Любит яркий свет, умеренный полив и подкормку.
- Календула. Садоводы любят её за жизнерадостную оранжевую окраску и неприхотливость в уходе. Календула может расти как на солнечной стороне, так и в полутени.
- Замиокулькас. Вечнозелёный куст, который можно размещать в тени или вблизи экрана телевизора.



Недопустимое размещение летних кафе



Зонты
расположены в
несколько рядов

Доступная зона
тротуара меньше
2,25 м

Цветовое решение
зонтов не сочетается
с городской средой

Реклама на
зонтах

Отсутствует мобильное
озеленение

Применение настоящих правил на практике

Допустимое размещение летних кафе



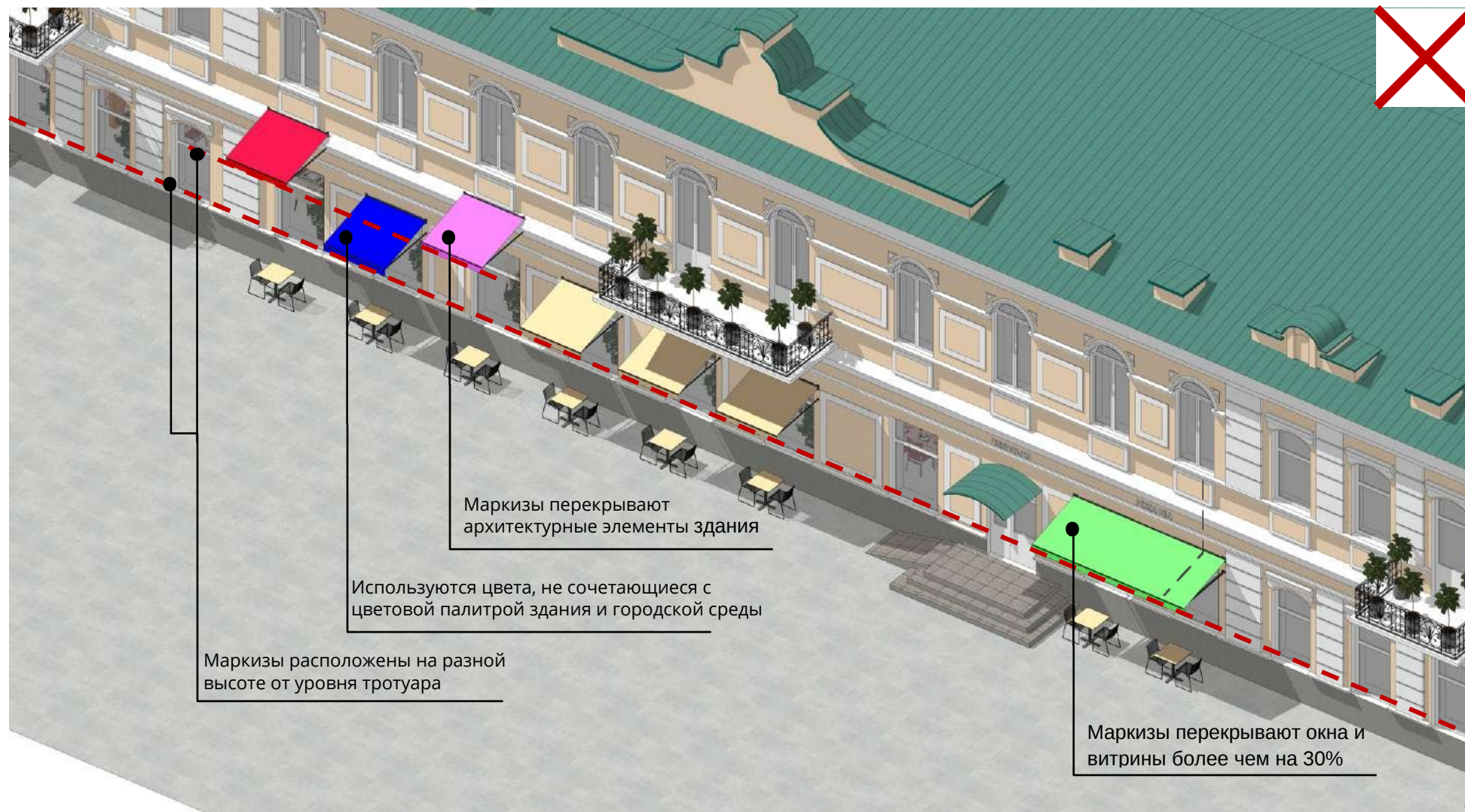
Присутствует мобильное озеленение

Доступная зона тротуара больше 2,25 м

Зонты располагаются по единой горизонтальной оси

Цветовое решение зонтов сочетается с городской средой

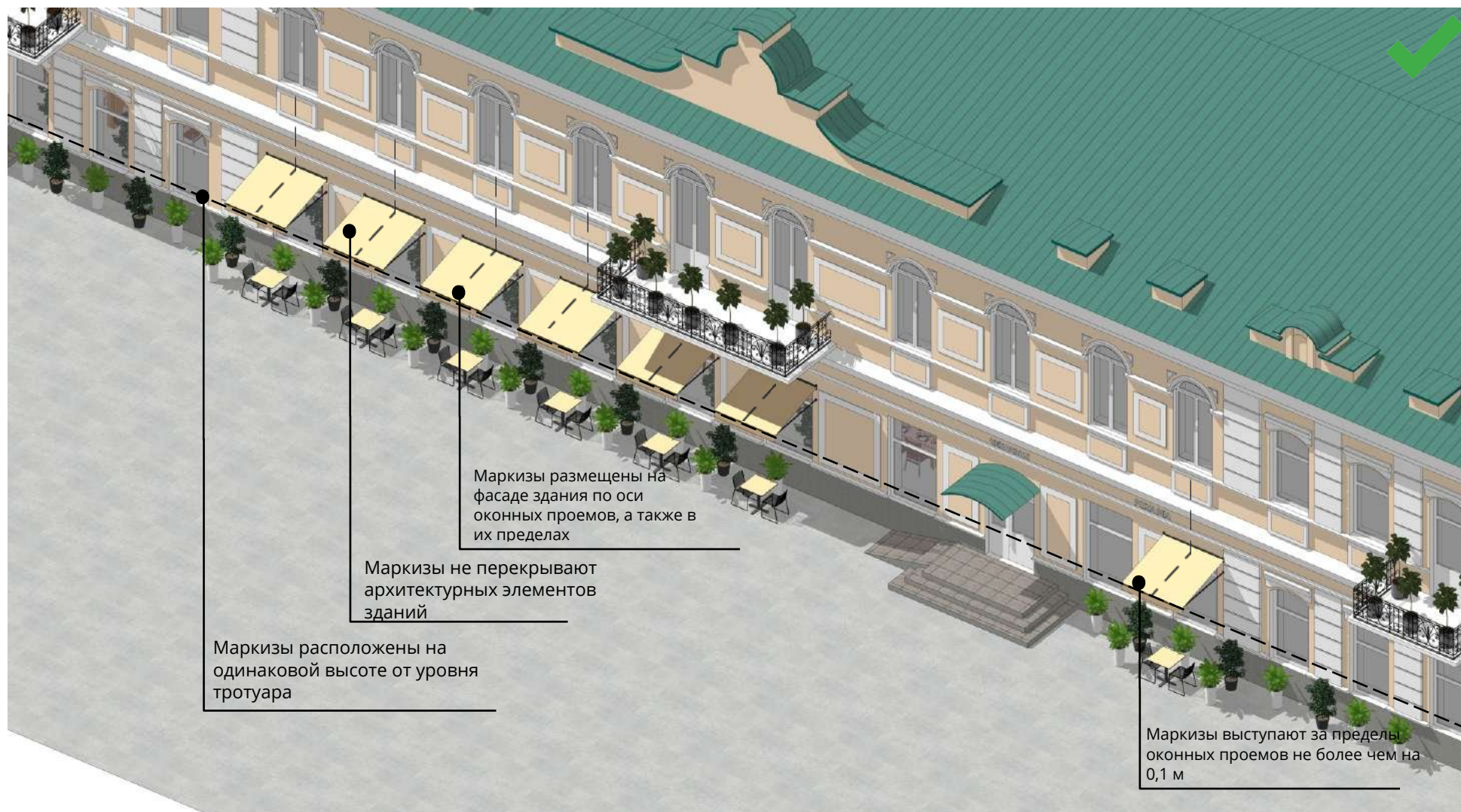
Недопустимое размещение летних кафе



Применение настоящих правил на практике

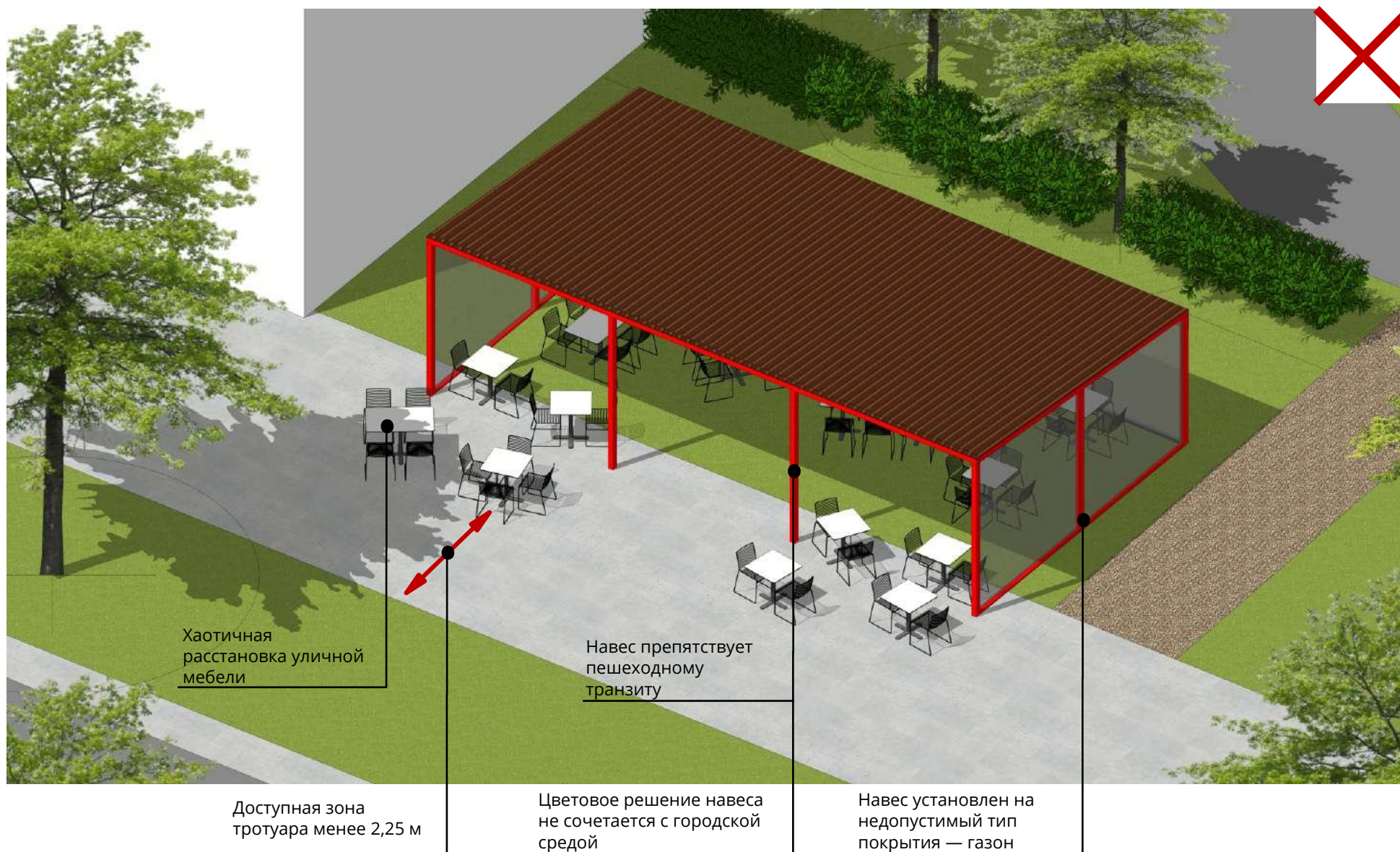
24

Допустимое размещение летних кафе



Применение настоящих правил на практике

Недопустимое размещение летних кафе



Допустимое размещение летних кафе



Доступная зона тротуара
больше 2,25 м

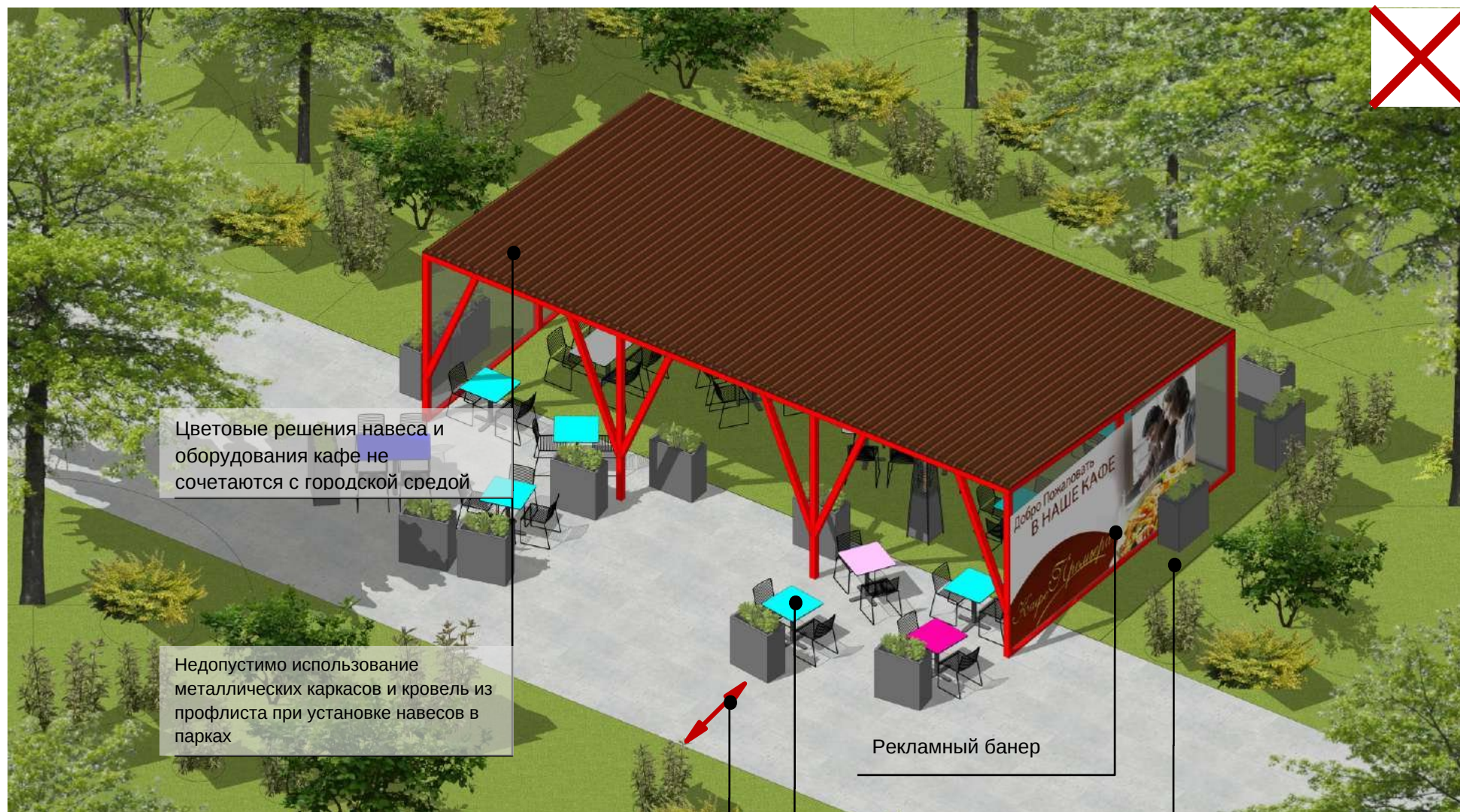
Навес не препятствует
пешеходному транзиту

Цветовое решение навеса
сочетается с городской средой

Упорядоченная расстановка уличной
мебели и мобильного озеленения

Установка производится на твердые
покрытия: - бетонную плитку, - гранитный
камень, - асфальтовое покрытие

Недопустимое размещение летних кафе



Цветовые решения навеса и оборудования кафе не сочетаются с городской средой

Недопустимо использование металлических каркасов и кровель из профлиста при установке навесов в парках

Доступная зона тротуара менее 2,25 м

Хаотичная расстановка уличной мебели

Рекламный банер

Навес установлен на недопустимый тип покрытия — газон

Применение настоящих правил на практике

28

Допустимое размещение летних кафе



Цветовое решение навеса сочетается с городской средой

Используются натуральные материалы — дерево и ткань

Упорядоченная расстановка уличной мебели и мобильного озеленения

Доступная зона тротуара больше 2,25 м

Установка производится на твердые покрытия: - бетонную плитку, - гранитный камень, - асфальтовое покрытие



Размещение рекламы на крыше летнего кафе, цвет шатра не считается с цветовой палитрой фасадов зданий



Использование баннерной ткани в качестве ограждения летнего кафе.



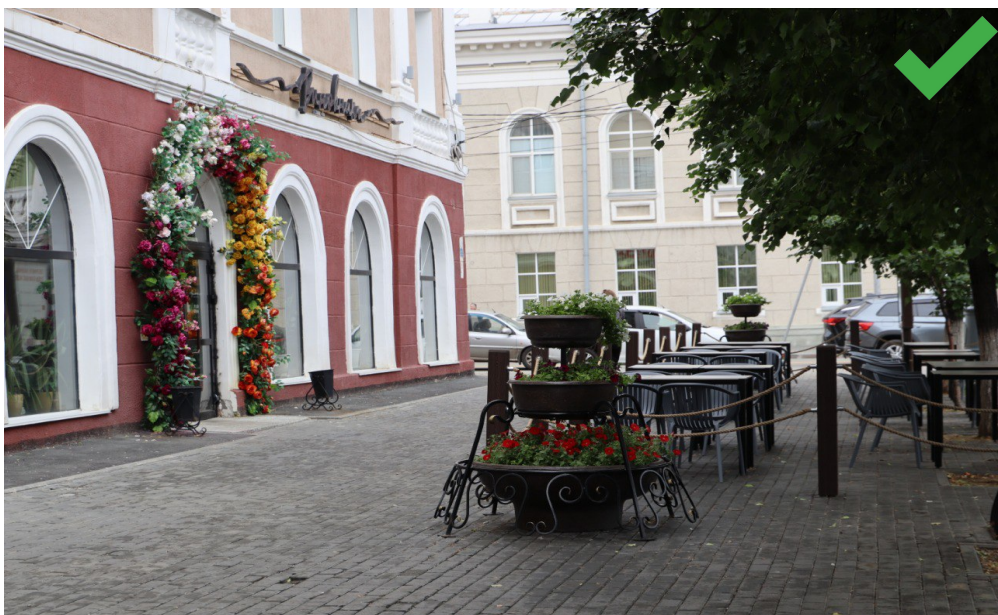
Размещение рекламы на крыше летнего кафе, цвет зонта не считается с цветовой палитрой фасадов зданий.



Глухое ограждение и слишком большая маркиза загромождают пространство.

Примеры удачного применения настоящих правил на практике в городе Кургане

30



Примеры удачного применения настоящих правил на практике в других регионах

31



Примеры удачного применения настоящих правил на практике
в других регионах

32

