



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2025 № 493
г. Катайск

**«Об утверждении программы проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих/теплосетевых организаций и потребителей тепловой
энергии, осуществляющих деятельность на территории Катайского
муниципального округа»**

В целях организации своевременной подготовки объектов ЖКХ и социальной сферы Катайского муниципального округа к отопительному сезону 2025-2026 гг., рациональному использованию бюджетных средств,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих/теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, осуществляющих деятельность на территории Катайского муниципального округа согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации Катайского муниципального округа от 08.05.2024г. №324 «Об утверждении Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 года».

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Катайского муниципального округа.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Катайского муниципального округа по ЖКХ и КС.

Врио Главы Катайского муниципального округа
Курганской области

В.А.Лебедев

Приложение
к Постановлению Администрации
Катайского муниципального округа
От 28.07.2025 №493
«Об утверждении программы
проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих/теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии, осуществляющих
деятельность на территории Катайского
муниципального округа»

ПРОГРАММА
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-
2026 годов теплоснабжающих/теплосетевых организаций и потребителей
тепловой энергии, осуществляющих деятельность на территории
Катайского муниципального округа

1. Общие положения

1. Программа проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Катайского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов разработана в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Правила обеспечения готовности и Порядок обеспечения готовности), содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации, сроки и графики проведения оценки готовности и оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду объектов проверки.

1.2. Программа проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Катайского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Программа) утверждается заместителем председателя комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов, созданной постановлением администрации Катайского муниципального округа от 09.07.2025 № 1168 на текущий календарный период.

II. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

2.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации, согласно приложению № 1 к Программе.

2.2. Объекты социальной сферы и прочие социально значимые потребители тепловой энергии, согласно приложению № 4 к Программе.

2.3. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами, согласно приложению № 7 к Программе.

III. Полномочия комиссии по проведению оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Китайского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов, права и обязанности членов комиссии

3.1. Комиссия по проведению оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Китайского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Комиссия) создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Китайского муниципального округа к работе в отопительном периоде 2025 - 2026 годов.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Китайского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Программа), утвержденную заместителем председателя комиссии.

3.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Порядок проведения оценки обеспечения), иными муниципальными правовыми актами.

3.4. Основными задачами Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований по готовности к

отопительному периоду для теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, установленных главой I, II Порядка проведения оценки обеспечения готовности, в соответствии с Программой;

- оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду (приложение № 11 к Программе).

3.5. Для осуществления возложенных задач и функций Комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у структурных подразделений Администрации муниципального округа, организаций и предприятий муниципального округа необходимые документы и иные сведения по вопросам своей деятельности;

- привлекать к участию в своей работе должностных лиц предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности;

- вносить предложения для решения вопросов, находящихся в компетенции Администрации муниципального округа, в соответствии с возложенными на Комиссию задачами и функциями.

3.6. Комиссия формируется в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

Членами Комиссии являются представители Администрации муниципального округа, подведомственных учреждений Администрации муниципального округа, единых теплоснабжающих организаций муниципального округа, Департамента государственного жилищного и строительного надзора Курганской области (в части проверки обеспечения готовности многоквартирных жилых домов), Уральского Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее - Ростехнадзор).

3.7. Председатель Комиссии:

- утверждает Программу и План работы Комиссии;
- осуществляет общее руководство Комиссией;
- назначает заседания Комиссии и определяет их повестку дня;
- осуществляет общий контроль за реализацией решений, принятых на Комиссии;

- подписывает акты и паспорта готовности объектов проверки.

В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель

3.8. Секретарь Комиссии:

- готовит документы для рассмотрения на заседании Комиссии;
- ведет документацию Комиссии, уведомляет членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседания и знакомит их с материалами, подготовленными для рассмотрения на заседании Комиссии;
- уведомляет о решениях Комиссии заинтересованных лиц и

контролирующих органов.

3.9. Члены Комиссии:

- изучают представленные материалы;
- вносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

IV. Работа Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

4.1. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения,

4.2. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности юридических лиц, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности подведомственных объектов оценки обеспечения готовности.

4.3. Проверка готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального округа осуществляется Комиссией посредством документарной проверки материалов, направленных в комиссию профильными комиссиями, созданными по направлениям деятельности для каждой группы объектов проверки (далее - профильная комиссия).

4.4. Состав профильной комиссии по каждой категории объектов проверки определен в приложениях №№ 1-9 к Программе.

4.5. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

4.6. В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 19 и 20 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Порядок) равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

4.7. В отношении потребителей тепловой энергии, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется теплоснабжающей организацией, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения на основании документов, представленных в Комиссию. В случае расхождений между сведениями, представленными в Комиссию потребителями и данными теплоснабжающей организации, у юридических лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

4.8. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду представлены в приложениях № 2, № 5, № 8 к Программе.

V. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду,

5.1. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении № 11 к Программе.

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности, в соответствии с приложением № 12,13 к Программе. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний. Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил обеспечения готовности, в оценочном листе акта не отражаются, но при этом оформляется акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта (приложение № 10 к Программе) и приложение к акту технической готовности теплопотребляющей энергоустановки (приложение № 11).

5.2. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в

отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

5.3.Срок составления акта определяется исполняющим полномочия Главы Катайского муниципального округа, исходя из климатических условий, но не позднее 01 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 25 октября для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не позднее 15 ноября - для муниципальных образований.

5.4.Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендованному образцу, приведенному в приложении № 12 к Программе, по каждому объекту по направлениям деятельности и подписываются заместителем главы Катайского муниципального округа по вопросам строительства, коммунального хозяйства, транспорта и связи.

5.5.Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых и управляющих организаций составляются и подписываются после публичного отчета руководителей таких организаций о выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду, но не позднее сроков, установленных Программой.

ПЕРЕЧЕНЬ
теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих
деятельность на территории Катайского муниципального округа, в
отношении которых проводится проверка готовности к отопительному
периоду 2025-2026 года

	Объекты, подлежащие проверке			
1.	Теплоснабжающие/теплосетевые, организации Катайского муниципального округа			
№ п.п.	Наименование организации	ИНН	Кол-во котельных (штук)	Установленная мощность, (Гкал/ч)
1.1.	ООО «Коммунальщик»	4509005601	3	5,92
1.2.	ООО «Грант»	4509006002	9	3,47
1.3.	ООО «Тепловик»	4509005400	2	6,64
1.4.	МПК «Ларга»	4500010004	3	46,57

ГРАФИК

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года, теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность на территории Катайского муниципального округа

№№ п/п	Наименование организации	Дата проведения проверки	Дата выдачи паспорта
	ООО «Коммунальщик»	16.09.2025- 30.09.2025	30.09.2025
	ООО «Грант»	16.09.2025- 30.09.2025	30.09.2025
	ООО «Тепловик»	16.09.2025- 30.09.2025	30.09.2025
	МПК «Ларга»	16.09.2025- 30.09.2025	30.09.2025

Состав комиссии

для проведения оценки обеспеченности готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций

1. Временно исполняющий полномочия Главы Катайского муниципального округа, председатель комиссии;
2. Начальник Управления капитального строительства Администрации Катайского муниципального округа;
3. Заведующий сектором жилищно-коммунального хозяйства Управления капитального строительства Администрации Катайского муниципального округа;
4. Представитель МКП «Ларга» (по согласованию);
5. Представитель ООО «Тепловик» (по согласованию);
6. Представитель ООО «Грант» (по согласованию);
7. Представитель ООО «Коммунальщик» (по согласованию);
8. Представитель Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию);
9. Начальник РЭС Катайского района АО «Газпром газораспределение Курган» (по согласованию).

ПЕРЕЧЕНЬ

Объектов социальной сферы и прочих социально значимых потребителей тепловой энергии, осуществляющих деятельность на территории Катайского муниципального округа, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2025-2026 года

	Учреждения социальной сферы Катайского городского округа:		
№ п.п.	Организация	ИНН	Адрес
2.1.	ГБУ «Катайская центральная районная больница»		
2.1.1.	ГБУ «Катайская центральная районная больница»	4509000995	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Матросова, д. 80
2.2.	Управление образования Администрации КМО		
2.2.1.	МУ "Управление образования Администрации Катайского муниципального округа"	4500009506	641700, Курганская область, Катайский р-н, г Катайск, ул Ленина, д. 210
2.2.2.	МБОУ КСОШ № 1	4509003795	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул 30 лет Победы, д. 7
2.2.3.	МКДОУ «Детский сад Березка»	4509003273	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Королева, д. 3
2.2.4.	МКДОУ «Детский сад Солнышко»	4509003509	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, Заводская ул, д. 2а
2.2.5.	МКДОУ «Детский сад Сказка»	4509003273	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Королева, д. 3
2.2.6.	МКДОУ «Детский сад Родничок»	4509003450	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Акулова, д. 6
2.2.7.	МБДОУ «Детский сад «Мечта»	4506006974	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Юдина, д. 22
2.2.8.	МБОУ СОШ № 2	4509003354	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, Советская ул, д. 1

2.2.9.	МКОУ «Боровская СОШ»	4509003192	641709, Курганская область, Катайский район, село Боровское, ул Ленина, д. 1
2.2.10.	МКОУ «Верхнеключевская СОШ»	4509003837	641712, Курганская область, Катайский район, село Верхнеключевское, Школьная ул, д. 6
2.2.11.	МКОУ "Верхнетеченская СОШ"	4509003386	641724, Курганская область, Катайский район, село Верхняя Теча, ул Мира, д. 45
2.2.12.	МКОУ «Ильинская СОШ»	4509003178	641720, Курганская область, Катайский район, село Ильинское, Комсомольская ул, д. 1
2.2.13.	МКОУ «Шутихинская СОШ»	4509003298	641723, Курганская область, Катайский район, село Шутихинское, ул Мира, д. 11
2.2.14	МБУ ДО «Катайская спортивная школа»	4509003080	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Матросова, д. 79а
2.3.	Отдел Культуры Администрации Катайского Муниципального округа Курганской области:		
2.3.1.	МБУ ЦРК "Берегиня"	4509004478	641700, Курганская область, Катайский р-н, г Катайск, ул Ленина, д. 184
2.3.2.	МБОУДО "Катайская ДШИ"	4509004911	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул 30 лет Победы, д. 4
2.3.3.	МБУК "Катайская МЦБ"	4509004372	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул 30 лет Победы, д. 5
2.3.4.	МУК "Катайский краеведческий музей"	4509004654	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Ленина, д. 229
2.3.5.	Отдел Культуры Администрации Катайского муниципального округа Курганской области	4500009464	641700, Курганская область, Катайский р-н, г Катайск, ул 30 Лет Победы, д. 4
2.4.	Прочие потребители тепловой энергии.		
2.4.1.	КМКУ «Северное»	641709, Курганская область, Катайский р-н, с Боровское, ул Ленина, д. 3	
2.4.2.	КМКУ «Восточное»	641720, Курганская область, Катайский р-н, с Ильинское, Комсомольская ул, д. 10	
2.4.3.	КМКУ «Центральное»	641710, Курганская область, Катайский р-н, с Ушаковское, ул Ленина, д. 57	

2.4.4	ГБПОУ «Катайский профессионально-педагогический техникум»	641700, Курганская область, Катайский район, город Катайск, ул Матросова, д. 81
-------	---	---

Приложение № 5

ГРАФИК

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года, объектов социальной сферы и прочих социально значимых потребителей тепловой энергии, осуществляющих деятельность на территории Катайского муниципального округа

№№ п/п	Наименование организации (количество объектов)	Дата проведения проверки	Дата выдачи паспорта готовности
	Потребители тепловой энергии - (27)		
	ГБУ «Катайская центральная районная больница»	10.09.2025- 12.09.2025	15.09.2025
	Управление образования администрации - (14)	10.09.2025- 12.09.2025	15.09.2025
	Отдел Культуры Администрации Катайского муниципального округа Курганской области: (5)	10.09.2025- 12.09.2025	15.09.2025
	Прочие потребители тепловой энергии (4)	10.09.2025- 12.09.2025	15.09.2025

**Состав комиссии для проведения оценки обеспеченности готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии**

1. Временно исполняющий полномочия Главы Катайского муниципального округа, председатель комиссии;
2. Начальник Управления капитального строительства Администрации Катайского муниципального округа;
3. Заведующий сектором жилищно-коммунального хозяйства Управления капитального строительства Администрации Катайского муниципального округа;
4. Начальник МУ «Управление образования Администрации Катайского муниципального округа» (в части проверки подведомственных объектов);
5. Начальник отдела Культуры Администрации Катайского муниципального округа Курганской области (в части проверки подведомственных объектов);

ПЕРЕЧЕНЬ

Управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории Катайского муниципального округа, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2025-2026 года

3.	Жилищный фонд			
	УК	ИНН	Кол-во домов	м ²
3.1.	ООО «Городская управляющая компания»	4509005111	27	4291,4
3.2.	ООО «Ремжилсервис»	4509005584	60	34704,1
3.3.	ТСЖ №11	4509002537	1	2795.8
3.4.	ТСЖ «Самстрой»	4509006595	1	4440.9
3.5.	ТСЖ №6	4509002505	1	3892.4
3.6.	Непосредственное управление	-	18	15501,2

ГРАФИК

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории Катайского муниципального округа

№№ п/п	Наименование организации (количество объектов)	Дата проведения проверки	Дата выдачи паспорта готовности
			15.09.2025
	ООО «Ремжилсервис»	02.09.2025-	15.09.2025
			15.09.2025
			15.09.2025
			15.09.2025
	Непосредственное	07.09.2025-	15.09.2025

**Состав комиссии
для проведения оценки обеспеченности готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов управляющих организаций, товариществ
собственников жилья, жилищных кооперативов и иных организаций,
осуществляющих деятельность на территории Катайского муниципального
округа.**

1. Временно исполняющий полномочия Главы Катайского муниципального округа, председатель комиссии;

2. Начальник Управления капитального строительства Администрации Катайского муниципального округа;

3. Заведующий сектором жилищно-коммунального хозяйства Управления капитального строительства Администрации Катайского муниципального округа;

4. Представитель Государственной жилищной инспекции Курганской области (по согласованию);

5. Начальник РЭС Катайского района АО «Газпром газораспределение Курган» (по согласованию);

АКТ N
проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к
отопительному периоду 20__/20 г. J

(место составления акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплоснабжающей энергоустановки к отопительному периоду 20 /20 гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка
технической готовности теплоснабжающей установки)

Техническая готовность теплоснабжающих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

N п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Участники комиссии: _____

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

20 г.

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к

отопительному периоду)

Приложение к акту технической готовности теплопотребляющей
энергоустановки объекта к отопительному периоду /20 гг

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны	Выявлены замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			

10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация

Потребитель _____

Приложение № 11 к Программе

АКТ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ/ГГ

_____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____?

(форма документа и его реквизиты, которым
образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от " "20__ г., утвержденной

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду) с " _ "20 _____ г. по " _ "20 _____ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности) Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

- 1.
- 2.
- 3.

NN

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: Оценочный лист

на _ л. в 1 экз.

1. для расчета
индекса
готовности к

(объект оценки
обеспечения
готовности)

2. Оценочный лист
для расчета
индекса
готовности к
отопительному
периоду

на _ л. в 1 экз.

a

3. Оценочный лист _____
для расчета (объект оценки
индекса обеспечения на _ л. в 1 экз.
готовности)

готовности к
отопительному
периоду _____

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

20 г.

(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Приложение № 12 к Программе

ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

/ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности
к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. ;
2. ;
3. ;
- . NN .

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от N.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа,
образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду)

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду
потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья,
жилищных кооперативов

Наименование организации

Адрес теплопотребляющей установки

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателя готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			Ипотр Кзакон о тепл * 0,85 + Кжил.		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл Кбезопасн * 0,8 + Крежим *		

	теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных показателем							-
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации и теплопотреб ляющих установок в соответствии и с требованиям и безопасност и	0,8	Кбезопаси	Кбезопасн ТС * 0 3 1 ТкпрОМЫ В V,-' 1 + Кгидр * 0,3 1 + Карм *0,01 + Кота *0,01 + Киспыт *		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения	Показатель наличия акта промывки теплопотреб ляющей установки	0,31	Кпромыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 < 1 > (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок)						
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры	0.01	Карм	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих ' неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми						
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К отв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8,	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при	0,31	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного	0,01	Кперечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	•Г	соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	эксплуатации и опо				■=	
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных	0,01	Кэксспл/пр оизв. INSTR	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам установленным	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по	0,01	Кпаспорт.те пл.пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных	Показатель наличия персонала, осуществляющего его функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров	0,01	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул.темпер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения и режима потребления тепловой	0,03	Крежим	Крежим Кврез * 0,5 + Ктех.готов * 0,5		
1.2.1	тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных	0,5	Кврез	Наличие - 1 Отсутствие - 0	■	
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей	0,5	К-тех.готов	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплopotребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в	отопительно му периоду					
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность),	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую	0,15	Кзадолж	К 1ЭДОЛЖ Кдоговор * 0,05 + Ксвер 0.95		
1.3.1	теплоноситель(пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров . теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной	0,05	Кдоговор	Наличие 1 Отсутствие - 0		

1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка	0,95	Ксвер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой	0,02	Ку чет	Кучет Кпровер.уз .уч * 0,5 + Кпровер.ки		
1.4.1	требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.4.2		Акты проверки контрольноизмерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных	0,5	Кпровер.кип	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации	0,06	Кжил.фонд	Кжил.фонд ' Кконтур * 0,7 + Кдезинф *		
2.1	и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового	0,7	Кконтур	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2	(подпункт 11.2 пункта И Правил)	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и систем теплоснабжения с открытой	0,3	Кдезинф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы	водоснабже ни я актов о результатах ' отбора проб воды из системы				■>	
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности и при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении	0,02	Кгаз	Кгаз Кд ы м. вент *0,5 + Кдогов.тех. обсл * 0,5		
3.1	Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при		Показатель наличия акта обследования	0,5	Кдым.вент	Наличие - 1 Отсутствие 0		

	коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		вентиляцион н ых каналов многокварт рн ых домов перед					
3.2			Показатель наличия действующе го договора о техническом обслуживан ии и ремонте внутридомо вог о	0,5	Кдо го в те х. обсл	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в . установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности,	Показатель выполнения предписани й, влияющих на надежность работы в отопительн ый период	0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняе т ся

безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности	пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
---	--	--	--	--	--	--	--	--

	9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 402-403 П.							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНДЕКСА ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Наименование организации

Адрес теплоснабжающей установки

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{тсо} = K_{закон о тепл} * 0,9 + K_{предп} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные <u>частью 4</u> статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее		Показатель выполнения требований Федерального закона	0,9	Kзакон о тепл	$K_{закон о тепл} + K_{функ} * 0,05 + K_{режим.нала}$		

	(подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):		теплоснаб ж ении			Ккоммучет * 0,01 + Ккач.строит * 0,25 + Кнадеж * 0,65 + Крезерв * 0,01 + Кпорядок *		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кфункц	Кфункц = Кшт* 0,1 + Ксогл * 0,1 + Кдисп * 0,1 + Кперечень * ОД + Кэксп/произв. . инстр * 0,1 + Кзнаний * 0,1 + Кобуч * 0,1 + Котв * 0,1 + Кохр.труда *		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной,	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной,	од	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования(подпункт 9.3.1 пункта 9	аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосерв	Ч				
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями <u>Правил</u> организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	ОД	Ксогл	Ксогл = Ncorn / Necero PCO в системе т/сн		
1.1.2.1		организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт	Количество заключенных Х соглашений об управлении системой		КГсогл	Фактическое значение		
1.1.2.2		организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт	Количество организаций всего в системе		Necero PCO в системе т/сн	Фактическое значение		

			теплоснаб жения					
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями <u>раздела 15</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок,	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за	0,1	Кдисп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатац и котлов	0,1	Кперечень	Кперечень = КпереченьО ПО * 0,5 + Кперечень неОПО * 0,5		

		разработанного в соответствии с <u>пунктом 278</u> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или)	оборудования		-	■=		
1.1.4.1		перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 2,8.2</u> Правил технической эксплуатации	Показатель наличия перечня про изводствен н ых инструкци й для безопасной эксплуатац и и котлов и вспомоagate л ьного	0,5	Кперечень ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2		Утвержденные в соответствии с требованиями <u>пункта</u>	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не	0,5	Кперечень неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5			Показатель наличия эксплуатац	0,1	Кэспл/про изв.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции,	онных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций					
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе	0,1	Кзнаний	Кзнаний = Кпров зн не ОПО * 0,5 + Кпров зн ОПО * 0,5		

		проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные ПУНКТОМ 238 Правил	области промышленной безопасности работников и					
1.6.1.1		промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <u>Правилами</u> технической эксплуатации и электроуст	0,5	Кпров зн не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			энергоуста н овок					
1.6.1. 2			Показатель наличия удостовере н ий о допуске к самостояте л ьной работе обслужива ю щего персонала или протоколов проверки знаний в области промысле н ной безопаснос т и работников , и руководите лей, предусмот р енных	0,5	Кпров зн ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.7	-	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со <u>статьей 10</u> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном	0,1	Кобуч	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Установленные пунктами <u>2.1.2, 2.1.3</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые	0,1	Котв	Котв = Котв неОПО * 0,5 + Котв ОПО * 0,5		

		оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	эксплуатация оборудования под давлением и ответственность за осуществление производственного контроля при эксплуатации					
1.1.8.1		■	Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию	0,5	Котельные ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	•S		отнесенны х к ОПО					
1.1.8. 2			Показатель наличия организац о нно- распорядит е льных документов организац и о назначении ответствен н ых лиц за безопасну ю эксплуатац и ю оборудован ия под давлением и ответствен н ых за осуществле ние произволст	0,5	Котв ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный	Показатель наличия утвержден	0,1	Кохр .труд а	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда	ых инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный					
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противопоаварийных тренировок, журналов,	Показатель наличия программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержден	0,1	.Ктрн	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тренировок(подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	цйных тренировок				-	■=
1.2		Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой	0,01	Крежим.налад	Крежим.налад Ктемп.граф * 0,5 + Крежимжарт * 0,5		
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	Ктемп.граф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержде иные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической	Показатель наличия технически х отчетов о проведении и режимно-наладочны х испытаний объектов теплоснаб ж ения, утвержден	0,5	Крежим.кар т	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3		Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за волно-	Показатель обеспечения качества теплоносит е лей	0,01	Ккачест	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	•	промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)				•а		•
1.4		Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки	Показатель организации и коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	Ккомм.учет	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)						
1.5		Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также . акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии),	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и	0,25	Кач.строит	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	-	реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.23				»		
1.6		Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителя	0,65	Кнадеж	$ \begin{aligned} & \text{Кнадеж} = \\ & \text{Косвид} * \\ & 0,01 + \\ & \text{Кобслед} * \\ & 0,05 + \\ & \text{Кдым.труб} * \\ & 0,05 + \\ & \text{Киспыт} * \\ & 0,01 + \\ & \text{Кгидр} * 0,4 + \\ & \text{Кшурф} * 0,01 \\ & + \\ & \text{Кочист.промы в} * 0,4 + \\ & \text{Кэлектр.сопр} * 0,01 + \\ & \text{Кнасос стан} * 0,01 + \\ & \text{Ктопл} * 0,03 \end{aligned} $		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных	0,01	Косвид	$ \begin{aligned} & \text{Косвид} = \\ & \text{Косвид не ОПО} * 0,5 + \\ & \text{Косвид ОПО} * 0,5 \end{aligned} $		

		отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности	установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего о под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации и					
--	--	---	---	--	--	--	--	--

		оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и						
1.6.1.1		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании,	0,5	Косвид не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

			продлении срока эксплуатац и и					
1.6.1. 2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудован ия о проведении Х техническо м освидетель с твовании, гидравличе с ком испытании, экспертизы промышле н ной безопаснос т и, настройки и регулировк и предохрани тельных	0,5	Косвид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.2		Кории актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотрой зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений определенных перечнем документации	0,05	Кобслрд	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-------	--	---	---	------	---------	-------------------------------	--	--

1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки	0,05	Кдым.труб	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-------	--	--	---	------	-----------	-------------------------------	--	--

			дымовых труб	•»				
						В случае, если организация не владеет и не эксплуатируе т источники теплоснабже н ия,		
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний	0,01	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	лем (техническ им руководите лем) организац и) на максималь ную температур У>° проведени и испытаний по определен ИЮ тепловых потерь через тепловую и золяцию, о проведени и испытан ия по определен ИЮ гидравличе ских					
--	--	---	---	--	--	--	--	--

		-	тепловых сетей					
						В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, Киспыт принимается равным 1.		
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов ОДОВ тепловых	0,4	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
						В случае, если на объекте		

						оценки организация не эксплуатируе т тепловые сети, Кгидр принимается равным 1		
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Показатель наличия документо в, подтвержд ающих проведение мероприят и й по контролю за состоянием подземных трубопрово ДОВ тепловой сети (за исключени е м неметалли ч еских), проложенн	0,01	Кшурф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

				-		В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном	■ а	
1.6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12. 18 Правил технической эксплуатации тепловых	Показатель наличия. актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист.промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта	Показатель наличия актов измерений	0,01	Кэлектр.соп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	электрического сопротивления грунта и потенциале в блуждающ					
						В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети,		
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования	0,01	Кнасос.стан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.10		Копии договора (договоров)(за исключением охраняемой законом	Показатель наличия запаса топлива, не	0,03	Ктопл	Ктопл = Кдогтопл * 0,5		

		основного топлива, заключенного "(заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за	менее , утвержден н ых нормативо в запасов топлива			+ Кзапаст * 0,5		
--	--	---	---	--	--	----------------------------	--	--

1.6.10 .1			Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенн о го (заключенн ых) на срок не менее срока предстоящ	0,5	Кдогтопл	Кдогтопл = 1, если подтвержден о наличие договоров Кдогтопл = 0, если не подтвержден о наличие договоров		
1.6.10 .2			Показатель подтвержд е ния наличия запаса топлива, не менее утвержден н ых нормативо	0,5	Кзапаст	Кзапаст =1, если Запасфакт >= Запаснормат Кзапаст = 0, , если Запасфакт < Запаснормат		
1.6.10 .2.1			фактически й объем запаса топл ива, тыс. т	-	Запасфакт	фактическое значение		

1.6.1 0.2.2		•а	утвержден н ый нормативн ы й объем запаса топлива, т.п.		Запарнорм а т	фактическое значение		
1.6.1 1	о	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	Кматер	Кматер = % наличия запас мат факт по инвентар / 100		

		утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26						
1.6.1 1.2				-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		
1.6.12		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной		*				
1.7	•	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов	Показатель наличия разрешени я на допуск в . эксплуатац ию энергоприн имающих установок потребител ей электричес кой энергии, объектов по производст в У электричес кой	0,01	Крезерв	Наличие - 1 Отсутствие - 0	•	

		отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно	ляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения					
1.8		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного	Показатель наличия порядка . (плана) действий по ликвидации и последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	Кпорядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		предусмотренные пунктом 3 86 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях						
2		Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1 ,3.3.4-3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26,5.3.31,5.3.32,5.3.52 ,6.2.16,6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60,6.2.62,8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15. 1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

		энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях,						
3		План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		